



Výstavba ZŠ a MŠ s tělocvičnou ve Vysoké Peci

A – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

DOKUMENTACE PRO ZAJIŠTĚNÍ VÝBĚRU DODAVATELE METODOU „DESIGN & BUILD“

09/2021

Jan Pešout

R.0

DATUM

VYPRACOVAL

REVIZE

A.1 Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) *název stavby*

Výstavba ZŠ a MŠ s tělocvičnou ve Vysoké Peci

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*

p.p.č. 905/1, 905/2 a 1110, k.ú. Vysoká Pec

c) *předmět dokumentace (nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby)*

Jedná se o novostavbu. Stavba bude trvalá.

Stavba v sobě bude spojovat několik funkčních částí. V rámci zapuštěného prvního podlaží jsou vedle sebe umístěny škola (2 třídy) a školka (2 třídy) s mezilehlou jídelnou (kapacity uvedeny níže). Nad nimi (fakticky na úrovni dnešního terénu v severní části pozemku) je umístěn víceúčelový sál se zázemím šaten pro sport a zázemím pro kulturní využití sálu.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

b) *jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo*

c) *obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)*

Obec Vysoká Pec, IČ 00262242, č.p. 46, 431 59 Vysoká Pec

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),*

DPU REVIT s.r.o., IČ 28711335, Běchovická 701/26, 100 00 Praha 10 - Strašnice

b) *jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace:*

Ing. Marian Trubiroha, ČKAIT 040 1952 – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace:

Ing. Marian Trubiroha, ČKAIT 040 1952 – autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

Ing. arch. Marek Lehmann, ČKA 03446 - autorizovaný architekt

Ing. Patrik Štancl Ph. D., ČKAIT 100 4391 - autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb

Ing. Iva Krumbholcová, ČKAIT 0401450 – autorizovaný technik v oboru požární bezpečnosti staveb

Miroslav Fokt, ČKAIT 040 0286 - autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika

Libor Slavík, ČKAIT 040 1956 - autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení

Josef Gabrhel, ČKAIT 001 4174 - autorizovaný technik v oboru dopravní stavby - nekolejová doprava

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Přesně bude určeno při zpracování následných stupňů projektové dokumentace. Pro potřeby této fáze (D&B) bylo členění zvoleno následovně:

SO.01 - Budova

SO.02 - Vybavení

SO.03 - Mobiliář

SO.04 - Sadové úpravy

A.3 Seznam vstupních podkladů

- 1) Katastrální mapa (k.ú. Vysoká Pec)
- 2) Zákresy vedení inženýrských sítí jednotlivých správců v „lokalitě stavby“
- 3) Územní plán, změna č. 3 z března 2020
- 4) Geodetické zaměření pozemku včetně porostu (stromů)
- 5) Prohlídka pozemku včetně pořízené foto a videodokumentace
- 6) Studie „Sportovně kulturní centrum Šnek“ od firmy KAP ateliér z 10/2019
- 7) Inženýrsko – geologický, hydrogeologický a radonový průzkum zpracovaný firmou Geologické služby s.r.o.
- 8) Požadavky investora a konzultace v průběhu zpracování PD (včetně předání podkladu na osvětlení a ozvučení sálu)
- 9) Podmínky dotačního titulu OPŽP pro výstavbu nových veřejných budov v pasivním standardu
- 10) Technicko-ekonomická studie z 8.3.2019, zpracovatel Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava, Výzkumné energetické centrum